



[www.tektron.biz](http://www.tektron.biz)

# ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭКСЕРГИЯ

Официальный представитель - ЗАО "Тектрон"

220013, г. Минск, ул. П.Бровки, 30-43

т/ф.: (017) 294-02-13, Velcom: (044) 775-83-88, МТС: (029) 775-83-88

[info@tektron.biz](mailto:info@tektron.biz)

## Выгодные дома по технологии ЗАО «Эксергия».

**6 выгод для жильцов дома** из металлоконструкций  
произведенных специалистами ЗАО «Эксергия»:



1) Красивый, удобный, теплый дом по выгодной цене. Мы предлагаем несколько вариантов поставки:

**А) 1 вариант минимальная стоимость нашей поставки** - каркас здания + фальцевая кровля, сборка сложных узлов (фермы и блоки каркаса стен), доставка и проектные работы на жилое здание. Без монтажа. Двумя машинами на место будут доставлены уже собранные фермы и блоки каркасов стен с шагом 1,2 метра, а вы сами подготовите металлоконструкции и элементы отделки по нашим инструкциям.

**Б) 2 вариант минимальная стоимость здания - 1 вариант + рыночная стоимость материалов для фундамента и теплового контура** (аквапанели, утеплитель, гипсокартон). Чтобы вы смогли сориентироваться сколько будут стоить дополнительные материалы, которые вам выгоднее будет купить в строительном магазине недалеко от дома (экономия на доставке и накрутках посредников). С использованием этих материалов вы сможете самостоятельно смонтировать внешнюю черновую облицовку здания аквапанелью, внутреннюю черновую облицовку стен и потолка утеплителем и гипсокартоном.

**В) 3 вариант - 1 вариант + стоимость монтажа стропильной системы и фальцевой кровли.** Поскольку для монтажа фальцевой кровли необходимо специальное оборудование мы предлагаем их смонтировать для Вас все остальные элементы здания вы сможете смонтировать самостоятельно.

**Г) 4 вариант - 2 вариант + стоимость монтажа всех включенных в поставку материалов.**

В стоимость поставок не входят инженерные сети (электрические, тепло и водо снабжение, вентиляция и т.д.), окна, двери, чистовой пол, внутренняя чистовая отделка помещения.



- 2) Дом создан из **негорючих материалов**.
- 3) Вы не только строите выгодный дом, но и экономите проживая в нем за счет **низких затрат по обогреву**. Затраты на отопление 30 Вт/м<sup>2</sup>, при норме 80 Вт/м<sup>2</sup>.
- 4) **Дом «дышит» - экологически чистый**. Материалы из которых изготовлено здание обеспечивают удаление избыточной влаги из помещения. Расходные материалы, используемые в строительстве дома не впитывают в себя химикаты и не выделяют никаких вредных веществ в атмосферу – они гипоаллергенны.
- 5) Возможность **любой планировки** внутри дома, выбор цвета крыши и стен здания.
- 6) Создание дома своими усилиями **за 45 дней**, в любое время года.

## **7 выгод для строительных компаний монтирующих дома из металлоконструкций произведенных специалистами ЗАО «Эксергия»:**

- 1) **ВЫ ЭКОНОМИТЕ на разработке проектной документации**. Мы предоставляем пакет проектных решений содержащий основные принципы конструирования.
- 2) **ВЫ ЭКОНОМИТЕ на времени и сотрудниках**. Срок поставки 7 дней, срок сборки и монтажа готового дома до 45 дней, численность персонала для монтажа от 4 до 6 человек.
- 3) **ВЫ ЭКОНОМИТЕ на транспортировке**. Наши конструкции занимают мало места и легко перевозятся на далекие расстояния. Все отделочные материалы и утеплитель вы приобретаете на месте строительства, на чем экономите на транспорте и посредниках.
- 4) **ВЫ ЭКОНОМИТЕ на специальной технике**. Благодаря легкости конструкций монтаж, сборка и установка не требуют использования грузоподъемной техники, сварки и производится по методу «конструктора», где составляющие соединяются одни с другими посредством самонарезающихся винтов.
- 5) **ВЫ ЭКОНОМИТЕ на современных решениях**. Мы постоянно совершенствуем проектные решения – работая с ЗАО «Эксергия» вы работаете с передовой компанией на рынке легких металлоконструкций.
- 6) **ВЫ ЭКОНОМИТЕ на обучении сотрудников**. Возможен шефмонтаж.
- 7) **ВЫ ЭКОНОМИТЕ на рекламе**. Мы обеспечиваем вас рекламно-информационными материалами.

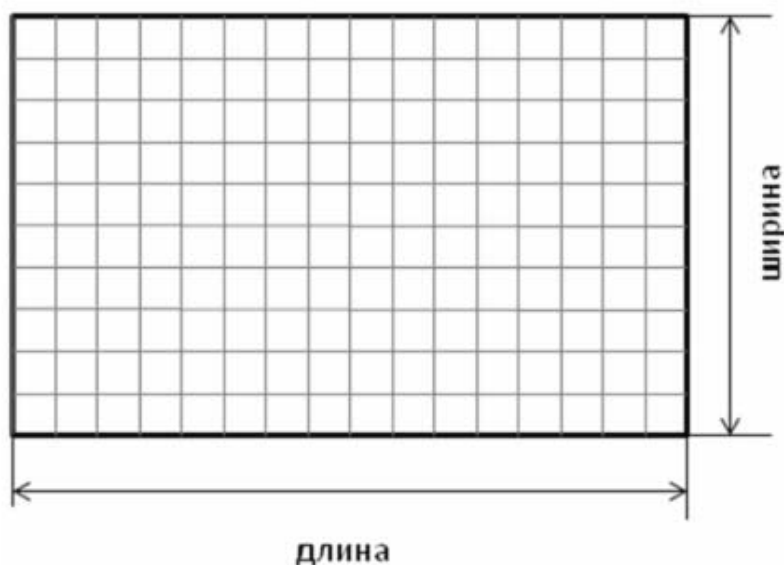
## Какова технология строительства?

- 1) **Здание.** Одноэтажное, ширина здания может достигать 18 метров. Ширина и длина здания кратна 1,2 метра.
- 2) **Фундамент.** Использование легких металлоконструкций и фундамента только по периметру (внутренние стены не требуют собственных фундаментов) позволяет значительно уменьшить расход бетона для необходимого для заливки фундамента. Фундамент- буронабивные сваи Ø 400мм с шагом 4 метра , глубина 1,5 м. Ростверк монолитный 200 x 500 мм.(высота). Подготовка под полы – обратная засыпка песком, послойное уплотнение с проливом воды. Утепление полов – 2 слоя полистирола по уплотненному песку – толщина утепления 100 мм, затем цементная стяжка толщиной 70 мм армированная стальной сеткой.
- 3) **Наружные стены** – каркасно - обшивные, каркас которых выполнен из тонкостенных профилей повышенной жесткости . Рекомендуемый утеплитель - негорючий URSA П30 ( толщина 200 мм). Внешний фасад рекомендуется выполнять морозостойкими листами «Аква Панель» специально выпускаемой известной компанией Тиги –Кнауф в комплекте с аксессуарами и финишной окраской. Внутренняя отделка стен с помощью гипсокартона.
- 4) **Внутренние перегородки.** Располагаются по желанию заказчика, крепятся к полу и потолку и не требуют собственных фундаментов. Перегородки сделаны на основе каркаса из оцинкованного профиля обшитые гипсокартонном с внутренним утеплителем для шумоизоляции.
- 5) **Кровля.** Покрытие кровли выполняется из профиля ПГФ 25-500-0.5, оцинкованного с защитным лакокрасочным покрытием. Предусмотрено безметизное соединение листов кровли: между собой - закаткой в двойной стоячий фальц; к обрешетке - при помощи кляммеров. Толщина утеплителя на потолке 250-300 мм, рекомендуемый утеплитель URSAM15, подшивается гипсокартонном.
- 6) **Двери и окна** выбираются по желанию заказчика.

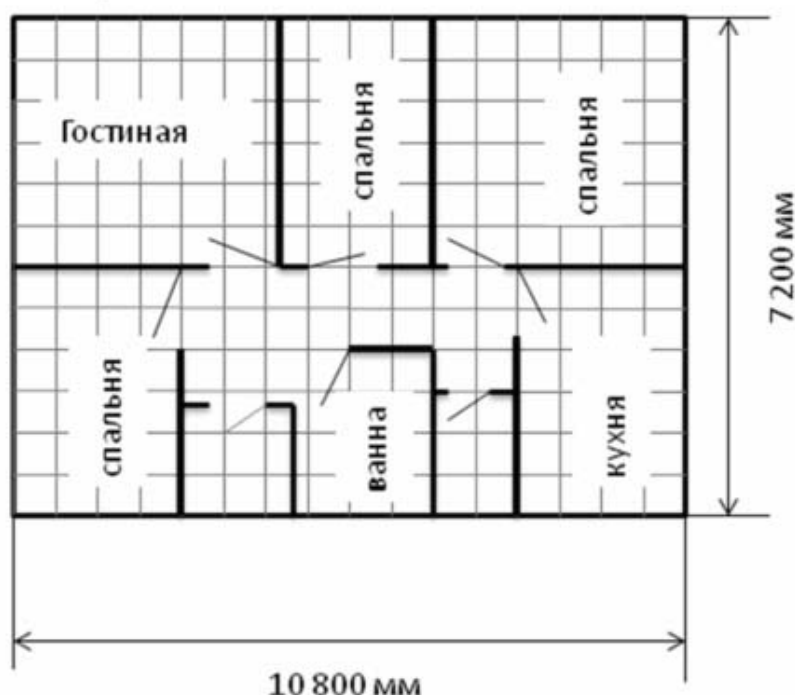
**Поздравляем Вас с решением, построить для своей семьи уютный дом.**  
Мы готовы рассчитать Вам стоимость дома по вашему собственному проекту.  
Для этого вам необходимо выслать нам от руки нарисованные планировку здания и фасад (инструкция по составлению проекта смотрите ниже).

### I. Составляем план здания

- 1) Удобнее всего составлять проект на листе в клеточку, где за размер одной клеточки взять 60 см. (потому что длина и ширина здания должны быть кратны 1,2 метра)
- 2) Рисуем размер здания кратный 1,2 метра и указываем ширину и длину здания в мм.

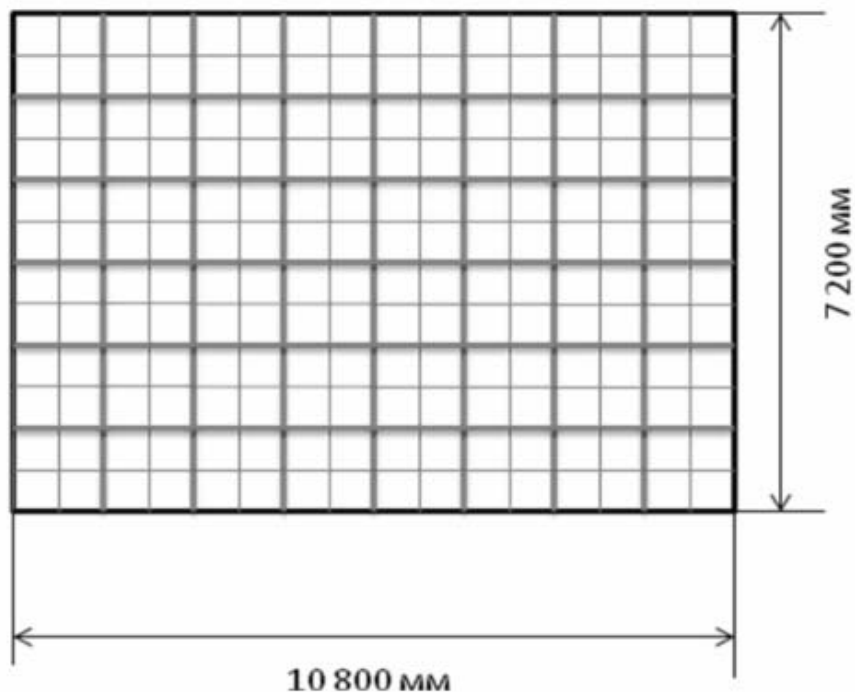


- 3) Показать планировку здания.  
*Важно, что внутренние стены в здании могут располагаться как угодно и ни от чего не зависят. Но корректируются в зависимости от окон и входных дверей (см. пункты 5 и 6) и являются кратными 600 мм.*



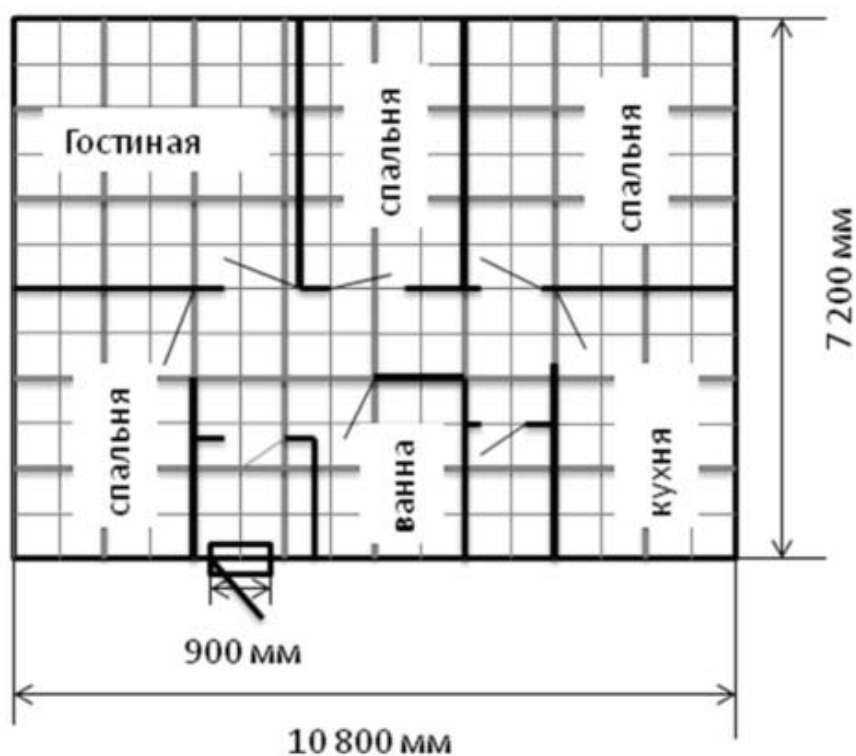
- 4) Каркас стен дома собирается из блоков 4 типов:
- Глухой блок размером 1200 мм
  - Блок с дверью размером 1200 мм дверь размером 900 мм
  - Блок с окном размером 1200 мм окно 1000 мм
  - Блок с окном размером 2400 мм окно от 1300 мм до 1500 мм

*Внимание жирными линиями указаны границы блоков!*



- 5) Размещаем вход в здание и указываем его размеры, стандартный горизонтальный размер двери 900 мм.

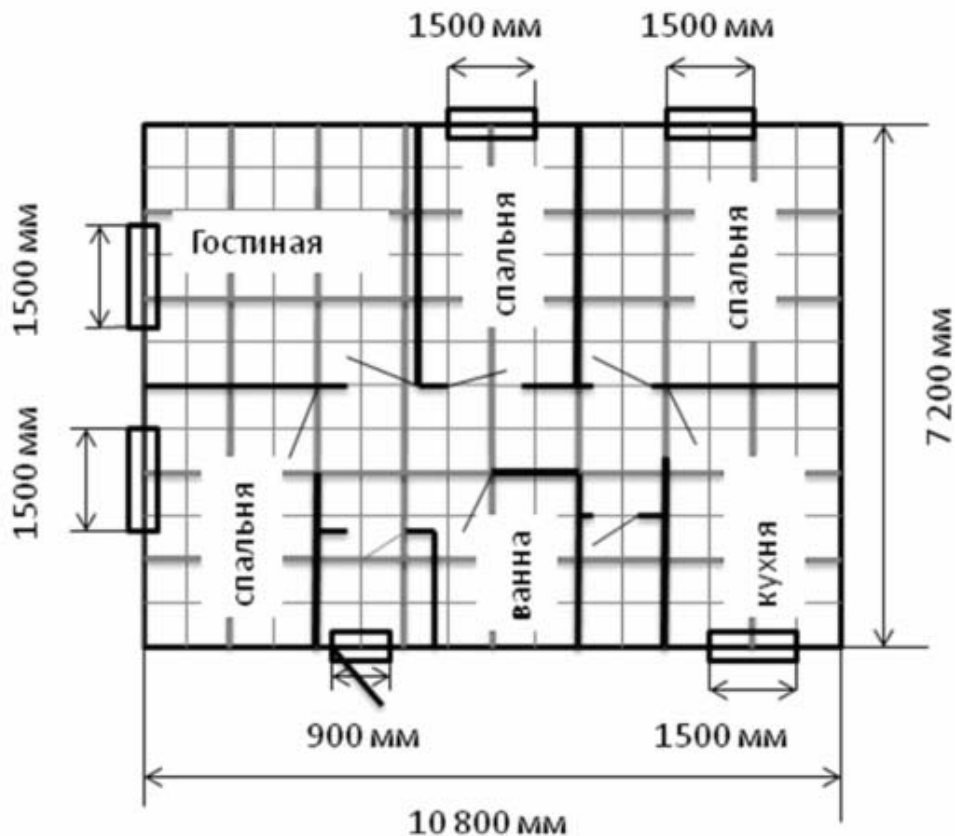
*Важно проверить, чтобы дверь попадала в блок 1200 мм.*



6) Размещаем оконные проемы. Оконные проемы варьируются на основе 2 типов блоков 1200 мм с окном размером до 1000 мм и второй блок размером 2400 мм с окном размером от 1300мм до 1500мм. И указываем размеры.

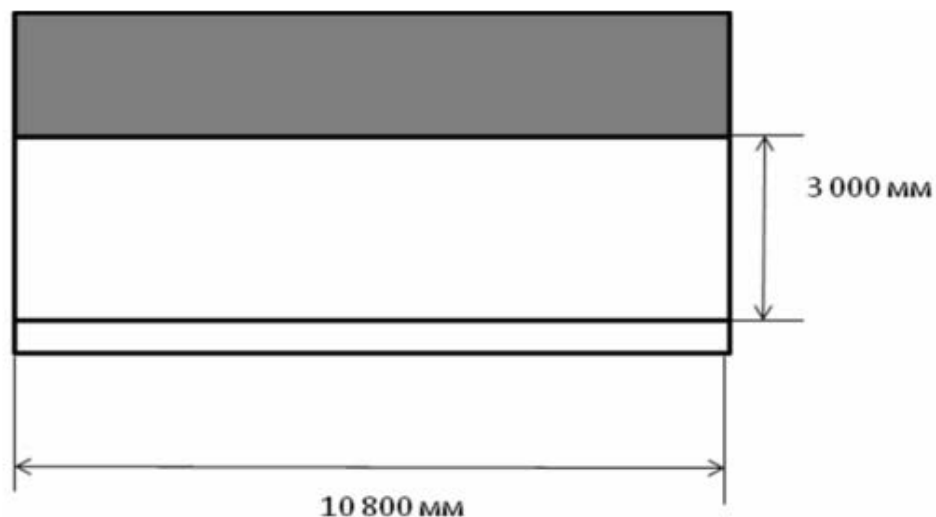
*Важно проверить, чтобы окна попадали в блок если окно до 1000 мм, то в блок 1200 мм, если окно от 1000 до 1500 мм, то в блок 2400 мм.*

*Внутренние перегородки не должны попадать в проем окна.*

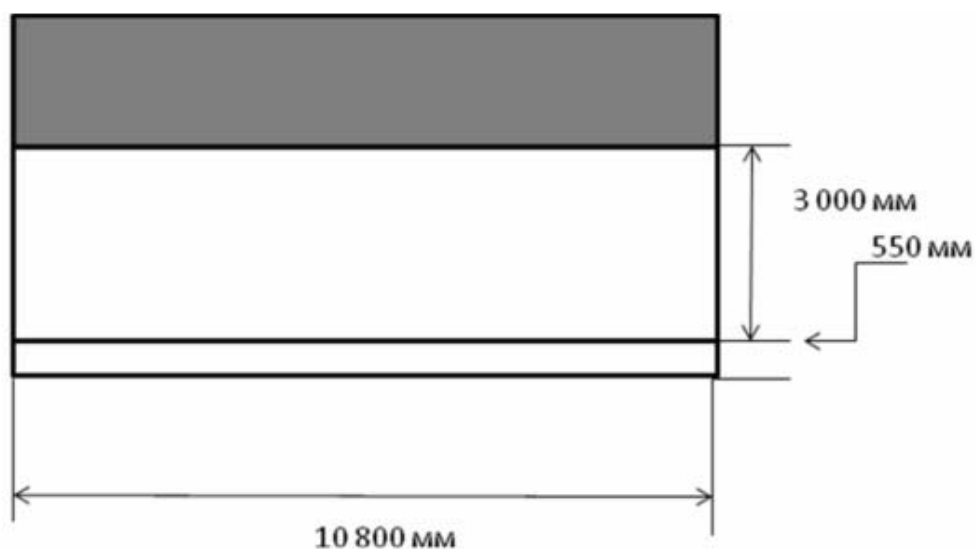


## II. Составляем фасад здания

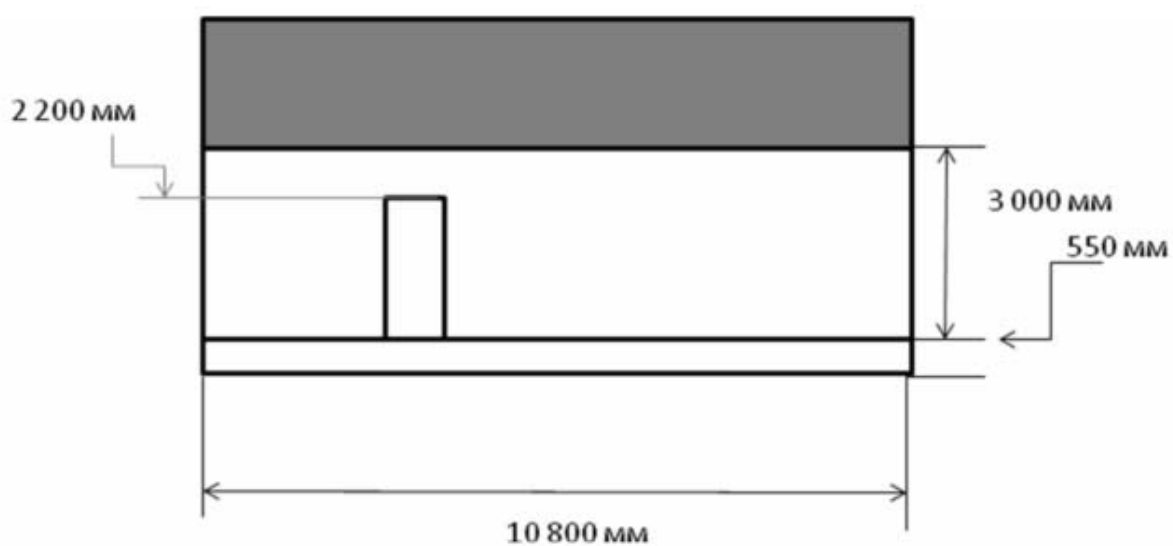
1) Проставляем чистовую высоту потолков.



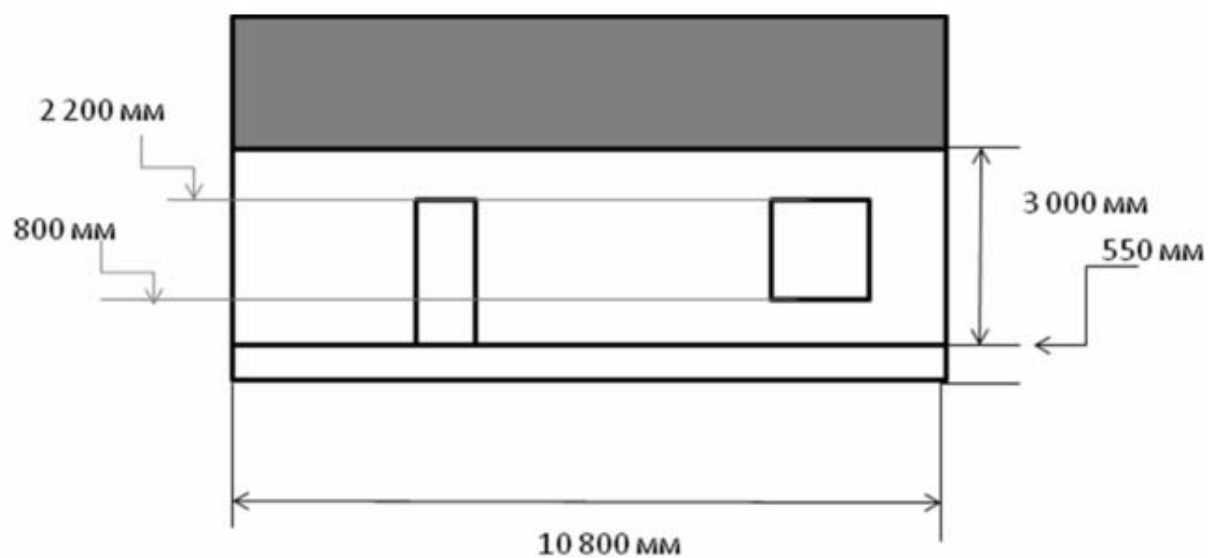
2) Проставляем высоту цоколя. Рекомендуемая нами высота 550 мм



3) Проставляем высоту дверей



4) Проставляем расстояние от цоколя до окна и высоту окна от цоколя.



# Фотографии этапов строительства здания.

**Фундамент**



**Каркас здания и стропильная система**



**Подготовка полов**



**Внутренняя отделка – 2 слоя гипсокартона**



**Фермы**



**Фальцевая кровля и обшивка аквапанелями**



**Обшивка утепителем URSA П30**



**Законченное здание**

